

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA SUHARAU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea și indexarea impozitelor și taxelor locale ,
a taxelor speciale și aprobarea scutirilor de plata taxelor speciale pentru unele
categorii de persoane fizice în anul fiscal 2023

Luând în considerare prevederile :

- art. 56, art. 120 alin.(1) , art. 121 alin(1) și (2) și art. 139 alin.(2) din Constituția României , republicată ;
- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art.7 alin(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin.(1) lit. a) și alin.(2) , art. 16 alin.(2) , art. 20 alin(1) lit.b) , art. 27 , art. 30 și art. 76¹ alin(2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art.2 alin.(1) lit.h) , precum și pe cele ale titlului IX , din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;
- art.40 din ordonanța de urgență a guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată , cu modificările ulterioare ;
- art. 25 lit.d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- văzând proiectul de hotărâre nr. 1.604/01.03.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale a taxelor speciale și aprobarea scutirilor de plata taxelor speciale pentru unele categorii de persoane fizice în anul fiscal 2023 inițiat de primarul comunei Suharau , referatului de aprobare al primarului comunei Suharau nr. 1.605 din 01.03.2022 și raportul de specialitate al șefului serviciului buget,contabilitate, impozite și taxe nr. 1.606 din 01.03.2022.
- având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local, comunicatul Institutului Național de Statistică înregistrată cu nr. 395/18 ianuarie 2022,conform căreia rata inflației este 5,1 %;
- prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul UAT Com.Suharau este următoarea:
 - a) rangul IV localitatea Suharau,Zona A ;
 - b) rangul V loc. Lisa și Smardan,Zona A și Plevna , Izvoare și Oroftiana,Zona B ;luând în dezbateri și analiză prevederile;
- art. 129 alin(2) lit.b coroborat cu alin.(4) lit.c din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- În temeiul art. 139 alin (1) coroborat cu art.196 alin(1),lit.a din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂRE;

Art. 1 - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2023, se aprobă și se indexează cu 5,1 %, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând valorile impozabile nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Suharau, prevăzut în anexa 1, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului locale se face prin rotunjire la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal aprobat prin H.G. nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Facilitățile și scutirile acordate pentru anul fiscal 2023 sunt prevăzute în anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Pentru anul fiscal 2023, conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitele și taxele locale se achită în doua rate egale, astfel: rata I până la 31 martie inclusiv, iar rata a doua până la data de 30 septembrie inclusiv.

Impozitul anual pe caldri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloace de transport datorate aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 3. - Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2023 a impozitului pe caldri, impozitului pe teren și impozitului pe mijloace de transport, datorate pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4. - Pentru stabilirea impozitului pe caldri și impozitului pe teren, se are în vedere delimitarea zonelor în intravilan pe localitățile componente ale comunei, astfel:

1.- cladirii si teren intravilan ;

- zona A, rang IV satul Suharau

- zona A, rang V satele Lisna si Smardan

- zona B, rang V satele Plevna, Izvoare si Oroftiana

2. teren extravilan :

- zona A, rang IV satul Suharau

- zona A, rang V satele Lisna si Smardan

- zona B, rang V satele Plevna, Izvoare si Oroftiana

Art. 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Cristinești, prin aparatul de specialitate.

Art. 6. - (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Cristinești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Suharau și Institutului

judetului Botosani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet primaria_suharau@yahoo.com

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdtrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 76 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Suharau, 08 aprilie 2022
Nr. 23

Președinte de ședință,

Avvirei Stefan



Contrasemnează
Secretar general,
Lucia Tîrnică

TABLEAUL

CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITEL, TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE,
STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2023.

Indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 cu rata inflației 5,1
% conform comunicatului Institutului Național de Statistică.

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX – Impozite și taxe locale, Legea
nr.196/2017 privind modificarea art 465 din legea nr.227/2015, OUG NR.79/2017 pentru modificarea
si completarea legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Legea 296/2020 pentru modificarea și
completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, La articolul 460, litera d) a alineatului (5) și
alineatele (6), (8) și (9) se modifică. DIRECTIVA 1999/62/CE DIRECTIVA 1999/62/CE A
PARLAMENTULUI EUROPEAN și A
DIN 1999
de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri *

CAP.1 DISPOZIȚII GENERALE

CAP. II Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Persoane fizice

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ-construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite
pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale
unei persoane sau familii.
Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice,
impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea asupra valorii impozabile a cădrii a unei cote
de:

-cote stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023 0,08%-0,2%
-cota stabilită de Consiliul local 0,1 %

Art. 457

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței
construite desfasurate a acesteia, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă
corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii		Valoarea impozabilă lei/mp			
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Valoare stabilită prin codul fiscal	1.000
		Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire			
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	600	713
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	1.188	357
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	200	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal	Valoare stabilită prin codul fiscal	300	238
		Valoare stabilită prin codul fiscal			

și/sau chimic					
C Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	200	237	175	208	
D Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	149	75	89	
E În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					
F În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					
	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
			s-ar aplica clădirii		
			50% din suma care s-ar aplica clădirii		

(3) În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balconelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Z O N A		Coeficientul de corecție	
A	1,10	Rang IV	Rang V
	1,05		
B	1,05		
			1

SUHARAU Zona A rang IV:

Locuințe
609 lei/mp X 1,1 = 670 lei m.p
203 lei/mp X 1,1 = 223 lei m.p

Lisna, Smirdan, Zona A, rangul V :

Locuințe
609 lei/mp X 1,05 = 640 lei mp
203 lei/mp X 1,05 = 213 lei mp

Plevna, Izvoare și Oroftiana Zona B, rangul V :

anexe ; 0
178 lei/mp X 1,05 = 187 lei mp
76 lei/mp X 1,05 = 80 lei mp

anexe ;

178 lei/mp X 1 = 178 lei mp

203 lei/mp X 1 = 203 lei mp

76 lei/mp X 1 = 76 lei mp

(8) Valoarea impozabilă a clădiri, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ – orice clădire care nu este rezidențială.

Art.458 alin.(1)

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8 % (codul fiscal prevede o cotă cuprinsă între 0,2-1,3%) asupra valorii care poate fi:

Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează pe în aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial cât și

nerezidențial

Art. 459

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457

B. PERSOANE JURIDICE

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează asupra valorii impozabile a unei cote de:

-cote stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023 0,08 – 0,2%

-cota stabilită de Consiliul local 0,15%

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea asupra valorii de impozitare a clădirii a unei cote de :

-cote stabilite prin codul fiscal pentru anul 2023 0,2%-1,3%

-cota stabilită de consiliul local 1,0 %

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice , impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %, atât pentru persoane juridice cât și fizice.

CAPITOLUL III IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

A . Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Zona	Nivelul impozitului/taxe			
	Lei/ha			
	Rang IV	Rang V		
	Prevăzut în codul fiscal	Prevăzut de consiliul local 2023	Prevăzut în codul fiscal	Prevăzut de consiliul local 2023
A anul 2018-1.100	711-1788	1.321	569-1422	1321
B anul 2018 -700			427-1068	851

Satul Suharau localitate de rangul IV, zona A = 1.321 lei/ha
 Satele Lisna și Smirndan, localități de rangul V, zona A = 1.321 lei/ha
 Satele Plevna, Izvoare și Oroftiana, localități de rangul V, zona B = 851 lei/ha

B. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei/hectar:

Nr crt	Categoria de folosință			
	-lei/ha-			
	Prevăzut în codul fiscal	Prevăzut de consiliul local 2023	Prevăzut în codul fiscal	Prevăzut de consiliul local 2023
1	Teren arabil	28	35	21
2	Pășune	21	26	19
3	Fâneață	21	26	19
4	Vie	46	58	35
5	Livadă	53	64	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	35	21
7	Teren cu ape	15	20	14
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0
Suma stabilită conform alinuatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție astfel:				
Rangul localității			Coeficientul de corecție	
IV			1,10	

V	1,0
---	-----

COMUNA SUHARAU

Nr crt	Zona	SUHARAU (rang IV, zona A) Coef 1,1	Lisna, Smirdan (rang V, zona A) Coef 1	Plevna, Izvoare, Orofiana (rang V, zona B) Coef.1
1	Teren arabil	35	32	24
2	Pășune	26	24	22
3	Fâneajă	26	24	22
4	Vie	56	52	39
5	Livadă	64	59	52
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35	32	24
7	Teren cu ape	20	18	16
8	Drumuri și căi ferate	x	X	x
9	Teren neproductiv	x	X	x

C . Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, exprimate în lei/hectar:

Nr crt	Categoria de folosință	Lei/ha	Prevăzut în codul fiscal	Aprobat de consiliul local 2023
1	Teren cu construcții	22-31		38
2	Teren arabil	42-50		58
3	Pășune	20-28		34
4	Fâneajă	20-28		34
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48-55		65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0		0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.	48-56		61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0		0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8-16		20
7.1	Pădure în vârstă depășă la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0		0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6		9
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34		40
9	Drumuri și căi ferate	0		0
10	Teren neproductiv	0		0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Rangul localității	ZONA A	ZONA B
IV	1,10	
V	1,05	1,00

COMUNA SUHARAU EXTRAVILAN

Nr. crt.	Zona	Categoria de folosință	Suharau (rang IV, zona A coef 1,1)	Lisna, Smirdan(rang V, zona A 1.05	Plevna, Izvoare, Orofiana(rang V, zona B)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	Teren cu amenajări piscicole	Drumuri și căi ferate
						39	60	34	34	66	x	61	x	20				
		Teren cu constructii		37	35													
		Teren arabil		58	53													
		Pășune		32	31													
		Fâneată		32	31													
		Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		63	60													
		Vie până la intrarea pe rod		x	0													
		Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		59	56													
		Livadă până la intrarea pe rod		x	0													
		Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1		19	18													
		Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		x	0													
		Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		9	8													
		Teren cu amenajări piscicole		10	34													
		Teren cu amenajări piscicole		39	0													
		Drumuri și căi ferate		x	0													

D. Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prev. alin 7 art 465, numai dacă îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura
b) au înregistrat în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)
impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor pct. C (adică, ca și în cazul impozitului/ taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan).

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %, atât pentru persoane fizice cât și juridice.

CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport
Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, astfel:

A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local 2023
I.	Veichule înmatriculate (Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			

		I		două axe	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 0	163			
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 149	452			
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 414	634			
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 581	1435			
"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă					
Impozitul (în lei/an)					
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute					
Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare					

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80% (codul fiscal prevede reducerea cu cel puțin 50%).

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150	179 lei/an
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	7
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	5
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³
II.	Vehicule înregistrate		
9	Tractoare înmatriculate	18	23
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	37
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	30
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	345
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³	144	171
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³	72	86
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³	18	23
2	Motociclete, tricicluri și cquadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	13
1	Motociclete, tricicluri, cquadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	12

5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22	154	393
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23	360	509
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25	466	916
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28	840	1607
9	Masa de cel puțin 28 tone	840	1607
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25	144	367
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26	336	602
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28	552	885
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29	811	1678
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31	979	1754
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33	1608	2434
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36	2231	4.188
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38	2231	4.188
9	Masa de cel puțin 38 tone	2231	4.188
III 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38	1777	2.697
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40	2472	3.666
3	Masa de cel puțin 40 tone	2472	3.666
IV 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38	1570	2.378
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40	2180	3.290
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44	3015	4.864
4	Masa de cel puțin 44 tone	3015	4.864
V 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38	892	1.178

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1080	1.759
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1613	2.802
4	Masa de cel puțin 44 tone	1613	2.802

DIRECTIVA 1999/62/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI
DIN
 de aplicare a taxelor la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

1999

Nu mai puțin de Mai puțin de
 Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (1) Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

Doă axe

Trei axe

Patru axe

12	13	0	31
13	14	31	86
14	15	86	121
15	18	121	274
15	17	31	54
17	19	54	111
19	21	111	144
21	23	144	222
23	25	222	345
25	26	222	345
23	25	144	146
27	29	146	228
29	31	228	362
31	32	362	537

COMBINAȚII DE VEHICULE (VEHICULE ARTICULATE ȘI AUTOTRENURI)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
12	14	0	0
14	16	0	0
2 + 1 axe			

(1) Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutateărilor maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59).			
16	18	0	0
18	20	14	32
20	22	32	75
22	23	75	97
23	25	97	175
25	28	175	307
2 + 2 axe			
23	25	30	70
25	26	70	115
26	28	115	169
28	29	169	204
29	31	204	335
31	33	335	465
33	36	465	706
36	38	465	706
2 + 3 axe			
36	38	370	515
38	40	515	700
3 + 2 axe			
36	38	327	454
38	40	454	628
40	44	628	929
3 + 3 axe			
36	38	186	225
38	40	225	336
40	44	336	535

D. În cazul unei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzute la pct. C, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată		Impozit (lei)	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local 2023

Până la 1 tonă, inclusiv	9	12
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	41
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	62
Peste 5 tone	64	77

E În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit Lei/an	
	Valori prevăzute în codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	26
Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	67
Bărci cu motor	210	249
Scutere de apă	210	249

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %, atât pentru persoane fizice cât și juridice.

Capacitatea cilindrică sau masa totală autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

VEHICULE LENTE

Taxa pentru vehicule lente este de 179 lei/ vehicul/ an.

Vehicule lente sunt următoarele:

1. autocostitoare;
2. autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu raclet pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri, sapatior santier;
7. freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat;
8. freza rutiera;
9. incarcator cu cupa pe pneuri
10. instalatie autopropulsata de sortare / concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobila pe pneuri;
13. macara tun autopropulsata;
14. masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele:

a) lucrari de terasamente;

b) constructia si intretinerea drumurilor;

c) decoperetarea imbracamintii asfaltice la drumuri;

d) finisarea drumurilor;

e) forat;

f) turnarea asfaltului;

g) inlaturarea zapezii;

15. sasiu autopropulsat cu ferastrau de taiat lemne;

16. tractor pe pneuri;

17. trolu autopropulsat;

18. utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor;

19. vehicul pentru pompiieri pentru derularea furtunurilor de apa;

20.vehicul pentru macinat si compactat deseuri;

21.vehicul pentru marcare drumurilor;

22.vehicul pentru taiat si compactat deseuri;

23.motosivitor;

Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare fiscala, persoane fizice si juridice este

de 5 lei;

Taxa eliberare adeverinta, certificate, inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie,

2 lei;

CAPITOLUL V Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu:

L E I	Valori prevazute in codul fiscal	Valori aprobate de Consiliul local 2023	-pana la 150 mp, inclusiv			5-6			4			-intre 151 si 250 mp, inclusiv			6-7			4			-intre 251 si 500 mp, inclusiv			7-9			5			-intre 501 si 750 mp, inclusiv			9-12			7			-intre 751 si 1.000 mp, inclusiv			12-14			8			-peste 1.000 mp			14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp			8+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp		
			până la 150 mp, inclusiv			5-6			4			-între 151 și 250 mp, inclusiv			6-7			4			-între 251 și 500 mp, inclusiv			7-9			5			-între 501 și 750 mp, inclusiv			9-12			7			-între 751 și 1.000 mp, inclusiv			12-14			8			-peste 1.000 mp			14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depașește 1000 mp			8+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp		

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sete egala cu 30% din cuantumul
taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si
amenajarea teritoriului, de catre primari este de 20 lei (codul fiscal prevede pana la 15 lei
inclusiv).

B. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau
cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele
menționate anterior este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv
valoarea instalatiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul
taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei
constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului
pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

D. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavatii necesare lucrarilor de
cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice si a studiilor
privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavatii se datoreaza de catre
titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de
metri patrati de teren ce vor fi afectati la suprafata solului de foraje si excavatii cu valoarea de 9
lei (codul fiscal prevede valori cuprinse intre 0 si 15 lei).

H. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

F. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

G. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tone, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 11 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție (codul fiscal prevede până la 8 lei, inclusiv).

H. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 18 lei, pentru fiecare racord (codul fiscal prevede până la 13 lei, inclusiv).

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă este în sumă de 13 lei (codul fiscal prevede până la 9 lei inclusiv).

J. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 24 lei (taxa stabilită de codul fiscal este de până la 20 lei, inclusiv).

K. Taxa pentru eliberarea atestatăului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 79 lei (taxa prevăzută de codul fiscal este până la 80 lei, inclusiv).

L. Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563-Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională-CAEN, se stabilește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

Pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv	Până la 4.000 lei	230
	Pana la 8.000 lei	460
Pentru o suprafață mai mare de 500 mp	Pana la 8.000 lei	460

CAP. VI Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

A. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclama și publicitate pe raza comunei Suharau, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclama și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama și publicitate (codul fiscal prevede valoarea taxei cuprinsă între 1% și 3%).

B. Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclama și publicitate amplasate pe raza comunei Suharau, datorază plata taxei pentru afișaj în scop de reclama și publicitate care se calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a tracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită astfel:

- în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 39 lei (codul fiscal prevede valoarea taxei de până la 32 lei, inclusiv)

- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de 28 lei (codul fiscal prevede valoarea taxei de până la 23 lei, inclusiv).

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 481

Calculul

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor.

(2) Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

a) 2% (până la 2%), în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet,

opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; b) 2% (până la 5%) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

Regulament privind stabilirea și încasarea taxelor speciale

În sensul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de Consiliul Local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții:

-taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite;

-cuantumul taxelor speciale se încasează anual, prin hotărâre a consiliului local;

-cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor;

-modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, odată cu instituirea taxelor speciale.

Pentru anul 2023 se instituie următoarele taxe speciale:

- taxa vehicule lente (taxa se datorează pentru fiecare vehicul deținut de proprietar) este de 179 lei;
- taxa pentru comerț stradal, 15 lei;
- taxa pompierei;
- persoane fizice 5 lei/gospodărie/an
- persoane juridice 23 lei/an

➤ taxa de salubritate:

- persoane fizice 6,1 lei/persoană/lună

- agenți economici 545 lei/în funcție de nr. salariați)

- In cazul utilizatorilor non-casnici care au

- între 0-4 angajați și reprezentanți legali, taxa platită va fi 490 lei/an (

- luându-se în considerare o cantitate de 75 kg deseură/lună X 12 luni = 0,9 tone X 545 lei/tona=490 lei/an));

- In cazul utilizatorilor non-casnici care au între 5-9 angajați și

- reprezentanți legali, taxa platită va fi 981 lei/an, calculată astfel (se ia în considerare o cantitate de 150 kg deseură/lună(0,50 mc) calcul-150 kg/lună x 12 luni = 1,8 toner X 545 lei/tona= 981 lei/an;

- cei cu peste 9 angajați se calculează minim 300 kg deseură/lună 300 kg deseură x 12 luni = 3,6 tone X 545 lei/tona = 1962 lei/an);

- Taxa de salubritate se datorează anual cu termen de plată în două rate egale, astfel: 31 martie și 30 septembrie.

- Pentru neplata la termen se percep majorări de întârziere.

- Pentru anul 2023 contravenția stabilită pentru pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă este în cuantum de 50 lei

- Pentru anul 2023 cuantumul taxei pentru legalizare semnăturilor pe înscrisurile prezentate de părți de către secretarul general al comunei este în cuantum de 6 lei/pagină.

CAPITOLUL IX Alte taxe locale

- taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 593 lei;

-taxa pentru eliberarea numerelor de înregistrare pentru utilaje agricole și motoscutere : moped 14 lei/numar, atelaje 19 lei/numar, tractoare 34 lei/numar;
- taxa inchiriere camin cultural 100 lei/eventiment ,respectiv botezuri,praznice ,alte manifestari; 200 lei/numti;

CAPITOLUL X Alte dispozitii comune

Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlul, in functie de urmatoarele criterii: economice,sociale,geografice.
Cotele aditionale stabilite nu pot fi mai mari de 50 % fata de nivelurile maxime stabilite in prezentul titlurifice precum si de necesitatile bugetare locale.
Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv,consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500 %,incepand cu al treilea an,in conditiile stabilite de consiliu local.

➤ Taxa eliberare autorizatie /viza anuala a autorizatiei de functionare pentru agenti economici avand codurile CAEN 561,563 si 932, fiind in suma de 71 lei.
➤ taxa viza anuala a acordului de functionare pentru agenti economici , care comercializeaza produse si servicii de piata, in suma de 71 lei.

Consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite,situate in intravilan.
Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor se adopta prin hotarare a consiliului local.

Creantele fiscale restante mai mici de 20 lei se anuleaza conform art.266. alin.(6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport, sunt creante fiscale anuale, care se platesc in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pe cladiri si taxa pe teren se plateste lunar, conform clauzelor contractuale, in perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare.

Pentru neplata la termenele prevazute conform clauzelor contractuale, contribuabilii datoreaza majorari de intarziere potrivit reglementarile legale in vigoare.
Indexarea impozitelor si taxelor locale.

In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anuita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anuite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.
(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmat.

Autoritatile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484.

Propun pentru a se scorda scutiri de la plata taxelor speciale conform prevederilor art. 485 din lege, pentru urmatoarele categorii;

-veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecassatorite ale veteranilor de razboi.

- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate

si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

- gospodariile amplasate in zonele denumite Cătreanca din satul Suharau si Fundoia din

satul Oroftiana, scutirea de plata a taxei speciale de salubritzare.

- scutirea la plata taxelor locale: pompieri, salubritate(familie),al personalului voluntar inregistrat in anexa nr. 2, in cadrul Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta al Comunei Suharau.

-DECRET-LEGE nr. 118 din 30 martie 1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri

CAPITOLUL XI SANCTIUNI

Art.493 Sanctiuni :

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
 - a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) lit. c), alin.(12) și (13), art. 466 alin.(2),(5), alin (7) lit. c), alin.(9) și (10), art.471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin.(7) lit.c), alin.(11), art.478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).
 - b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art.466 alin.(2),(5) și alin. (7) lit. c), alin.(9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin.(7) lit.c), alin.(11), art.478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).
 - (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 79 lei la 315 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 315 lei la 787 lei.
 - (5) În cazul persoanelor juridice limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 3) se majorează cu 300%.
 - (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
 - (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.
 - (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare. (alin.1)

modificat prin art. I pct. 217 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILOR DIN COMUNA SUHARAUPENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE DATORATE ÎN ANUL 2023

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

PERSOANE FIZICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- r) clădirea aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accenat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accenat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- v) clădirea destinată serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivel, precum și clădirea afectată funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirea care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- e) clădirea restituită potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- f) clădirea retrocedată potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- g) clădirea restituită potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirea afectată de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în rezervația Biosferei „Delta Dunării”, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, republicată, cu modificările ulterioare;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) Pentru clădirea rezidențială situată la adresa de domiciliu a persoanelor fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Cristinesti, titlul de CETĂȚEAN DE ONOARE.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 456 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrative-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

clădirile care, prin destinație, constituie locașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

clădirile funerare din cimitire și crematorii;

Clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

Clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

Clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

Clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnișe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate, sau primite în administrare ori în folosință de

acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivel, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrului Național Notarale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperative de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

PERSOANE FIZICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt impropii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apăsărit și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivelor, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele în proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arbori cu vârstă de până la 20 de ani;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe teren datorate pentru:
 - a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
 - b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
 - c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
 - g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
 - h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
 - i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
 - j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
 - l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
 - m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
 - n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuieli proprii;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt
(5) Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei Cristinești, titlul de CETĂȚEAN DE ONOARE, pentru terenul aferent clădirii de domiciliu.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 464 Alin. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
b) Terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) Terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) Terenurile aparținând cimitirilor și crematoriilor;
f) Terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxe de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) Terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
h) Terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) Terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodăririi apelor, hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) Terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) Terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) Terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) Terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) Terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) Terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) Terenurile destinate serviciului de apăsare și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivelor, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) Suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arbori cu vârstă de până la 20 de ani;

x) Terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) Terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau permise în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietatea este de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietatea este de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietatea este de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

i) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani, ulterior celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor în care este îndeplinită această condiție.

III. IMPOZITUL ASUPRA MILOACELOR DE TRANSPORT

PERSOANE FIZICE:

Art. 469 Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invalide, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

n) autovehiculele acționate electric;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 privind aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, cu modificările ulterioare.

(5) Persoane fizice care au primit din partea Consiliului Local al comunei „*Trușești*”, titlul de CETĂȚEAN DE ONOARE, pentru un singur mijloc de transport la alegere.

PERSOANE JURIDICE:

Art. 469 Alin. (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara localității, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de

recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol;

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art. 476 Alin. (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru locașuri de cult sau construcții-aneexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) Autorizațiile de construire pentru autostrăzi și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) Certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) Certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) Certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copii, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) Certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea

riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonată de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

Art. 495 – În vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2016, se stabilesc următoarele reguli:

d) scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxe pe clădiri, a impozitului/taxe pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2015 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 29 februarie 2016.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 479

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcase de avertizare sau marcase de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate

VII. TAXE SPECIALE

Art. 485

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veterani de război, văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) Persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) Fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) Organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) Persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

-veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război.

- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

- gospodăriile amplasate în zonele denumite Găureanca din satul Suharau și Fundoaia din satul Oroftiana, scutirea de plată a taxei speciale de salubritate.

- scutirea la plata taxelor locale: pompieri, salubritate(familie),al personalului voluntar înscris în anexa nr. 2, încadrat în Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al Comunei Suharau.